

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații: Iacobescu Eduard, CNP. , seria. , nr. , cu adresa de domiciliu în Jud.Argeș, Sat.Mustățești, Com.Valea Iașului, Str.Teilor, nr.24 și Iacobescu Ioana-Maria, CNP. , seria , nr. , cu adresa de domiciliu în Sat.Mustățești, Com.Valea Iașului, Str.Teilor, nr.24 Jud.Argeș , codul poștal, e-mail, vindem teren situat în extravilan în Comuna Valea Iașului , sat.Cerbureni, punctul,, Deal la Stan ", jud.Argeș, în suprafață de 1.100 mp (omiosutâmp) la prețul de 150.000 lei (osutăcincizecidemiile) . Telefon.0723777083

Condiții de vânzare:

Terenul extravilan în suprafață totală de 1100 mp (preț-150.000 lei), se vinde împreună cu o anexă –construcție cu destinație agrozootehnică (P) din cărămidă , acoperită cu țiglă –având alt preț.

^2) Se va completa în cifre și litere.Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ^3) (**)	Observ ații
	Orașul/Comuna/Ju dețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadast ral (**)	Numă r de carte funcia ră (**)	Num ăr tarla/l ot (**)	Num ăr parce lă (**)		
		Supraf ața totală (*)	Cotă- parte^ 5)						
Se complete ază de căt re vânzător.	Comuna Valea Iașului, Judetul Arges.	0,1100		82023	82023			Fâneață	
Verificat primărie^ 4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.(*)
Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IACOBESCU EDUARD 

IACOBESCU IOANA-MARIA 

Data: 10.04.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NR. 2037 / 10.04.2025

PROCES-VERBAL

de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul Argeş Localitatea Valea Iaşului	Registrul de evidenţă nr.11/3 din 10.04.2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei Valea Iaşului	

Încheiat astăzi, 10.04.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 7/2024 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 11 din data de 10.04.2025, depusă de către Iacobescu Eduard și Iacobescu Ioana-Maria , în calitate de vânzători ai terenului agricol situat în extravilanul localității Valea Iașului, județul Argeș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.comunaviasilui.ro în data de 10.04.2025 .Oferta de vânzare nr. 11 din data de 10.04.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare. În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.11 din data de 10.04.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Cristian ENESCU



Secretar general,
Nicolae STOICESCU



Comuna Valea Iasului
Județul Argeș
ROMÂNIA

Cod fiscal 4121986

Telefon / Fax :0248724411, E-mail: primaria_viasului@yahoo.com

Strada Nicolae Balcescu,Nr:1

Județul Arges	Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență
Localitatea Valea Iasului	Nr. 11/5 din 10.04.2025
Primăria Comunei Valea Iasului	

NOTIFICARE,

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR: IACOBESCU EDUARD și IACOBESCU IOANA-MARIA**, CNP/CIF - (*), nr. Înregistrare - (**), în calitate de PREEMPTORI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - , str. - nr. - , bl. - , sc. - et. - ap. - județul/sectorul -, codul poștal - e-mail -, tel. - Oferta de vânzare nr. 11 din data de 04.04.2025 depusă de **Iacobescu Eduard și Iacobescu Ioana-Maria**, Călinescu Vasile, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1100** ha, nr. cadastral 82023 și nr. carte funciară 82023, nr. Tarla - , Parcelă -, categoria de folosință **fâneată** , situat în Comuna Valea Iasului „în punctul „Deal La Stan”, județul Argeș, la prețul de **150.000 lei (osuțacincizecidemiilei)** , afișată pe site-ul Primăriei Comunei Valea Iasului, județul ARGES- www.comunavaleaiasului.ro.

PRIMAR,
ENESCU CRISTIAN



SECRETAR GENERAL,
STOICESCU NICOLAE



Intocmit,
Responsabil procedura
Inspector.Asistent-Mitrea Ioana Maria



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.